

Anlage 2

Folgende Werte sind für die Valorisierungen für den Personalaufwand heranzuziehen:

Valorisierung des Personalaufwands

Jahr	2019	2020	2021	2022	2023	>2024
Wert	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02

Folgende Werte sind für die Berechnung des Personalaufwands heranzuziehen:

Durchschnittlicher Personalaufwand 2018

in € pro Jahr – ohne kalkulatorische Zuschläge

Leistungen Normkosten-gruppe	KLR Bezeichnung	Verwendungsgruppe / Entlohnungsgruppe	Leistungsstunden pro Jahr	Aufwand 2018
------------------------------	-----------------	---------------------------------------	---------------------------	--------------

Allgemeine Verwaltung

LBVH1	VD-Höherer Dienst 1	A1/7-A1/9; A: DK IX	1.680	179.941
LBVH2	VD-Höherer Dienst 2	A1/5-A1/6; A: DK VI-VIII; PF 1/S	1.680	133.325
LBVH3	VD-Höherer Dienst 3	A1/GL-A1/4; A: DK III-V; PF 1	1.680	109.789
LBVG1	VD-Gehob. Dienst 1	A2/7-A2/8; B: DK VII; PF 2/S	1.680	92.466
LBVG2	VD-Gehob. Dienst 2	A2/5-A2/6; B: DK V-VI; PF 2/1-2	1.680	84.127
LBVG3	VD-Gehob. Dienst 3	A2/GL-A2/4; B: DK III-IV; PF 2/3 und 3b; PF 3	1.680	74.968
LBVF0	VD-Fachdienst	A3; C; P1; PF 4-PF 5	1.680	55.233
LBVS0	VD-Sonst. Dienste	A4-A7; D, E; P2-P5; PF 6	1.680	42.170
LVVH1	VB-VD-Höh. Dienst 1	v1/5-v1/7	1.680	153.287
LVVH2	VB-VD-Höh. Dienst 2	v1/4	1.680	102.824
LVVH3	VB-VD-Höh. Dienst 3	v1/1-v1/3; a	1.680	73.728
LVVG1	VB-VD-Gehob. Dienst 1	v2/5-v2/6	1.680	70.878
LVVG2	VB-VD-Gehob. Dienst 2	v2/4	1.680	60.199
LVVG3	VB-VD-Gehob. Dienst 3	v2/1-v2/3; b	1.680	52.180
LVVF0	VB-VD-Fachdienst	v3; c; h1, p1	1.680	44.207
LVVS0	VB-VD-Sonst. Dienste	v4-v5, d, e; h2-h5, p2-p5; ORGSTA	1.680	36.248

Sonderverträge

LVAH2	VB-A-Höh. Dienst 2	SV 1	1.680	117.810
LVAH3	VB-A-Höh. Dienst 3	SV 2	1.680	100.041
LVAG1	VB-A-Gehob. Dienst 1	SV 3	1.680	79.706
LVAG3	VB-A-Gehob. Dienst 3	SV 4, SV 5	1.680	70.683
LVAF0	VB-A-Fachdienst	SV 6, SV 7	1.680	53.931

Richter / Staatsanwälte

LBRH1	RS-Höherer Dienst 1	R 3, St 3; R III, Sta III; Richter d.OGH; FG-RI, FG-STA	1.720	170.644
LBRH2	RS-Höh. Dienst 2	R 2, St 2; R II, Sta II; Richter d.OLG; Oberstaatsanw.	1.720	132.273
LBRH3	RS-Höh. Dienst 3	R 1a, R 1b, St 1; Ri I, Sta I; Richter d.BG/GH1; Staatsanw.	1.720	108.686

LSRH3	S-RS-Höh. Dienst 3	Richteramtsanw.	1.680	43.585
-------	--------------------	-----------------	-------	--------

Lehrer

LBLH1	LS-Höh. Dienst 1	FII, L1-§71, SII, S1	1.680	121.372
LBLH2	LS-Höh. Dienst 2	LPA, L1-Direktor	1.680	115.695
LBLH3	LS-Höh. Dienst 3	L1/übrige	1.680	98.558
LBLG1	LS-Gehob. Dienst 1	SI2, FI2, S2, L2A2-§71, L2B1-§71, L2A2/Direktor, FI2-L1, FI2-L2A2, FI2-L2A1	1.680	106.442
LBLG2	LS-Gehob. Dienst 2	L2A1, L2A2/übrige	1.680	83.858
LBLG3	LS-Gehob. Dienst 3	L2B1, L2B2	1.680	65.620
LVLH1	VB-LS-Höh. Dienst 1	FI1, I1-§71, SII	1.680	97.994
LVLH2	VB-LS-Höh. Dienst 2	Ipa, I1-Direktor	1.680	87.844
LVLH3	VB-LS-Höh. Dienst 3	I1/übrige, LP/PD	1.680	74.172
LVLG2	VB-LS-Gehob. Dienst 2	I2a1, I2a2	1.680	69.099
LVLG3	VB-LS-Gehob. Dienst 3	I2b1, I2b2	1.680	46.459
LVLFO	VB-LS-Fachdienst	I3	1.680	39.574

Exekutivdienst

LBEG1	ED-Gehob. Dienst 1	E1/7-E1/11; W 1	1.680	112.419
LBEG2	ED-Gehob. Dienst 2	E1/3-E1/6	1.680	105.639
LBEG3	ED-Gehob. Dienst 3	E1/GL-E1/2	1.680	76.911
LBEF0	ED-Fachdienst	E2a; W 2	1.680	75.496
LBES0	ED-Sonst. Dienste	E2b, E2c	1.680	61.970
LVES0	VB-ED-Sonst. Dienste	VB-Wachdienst, SV/Aspirant	1.680	37.875

Militärdienst

LBMH1	MD-Höh. Dienst 1	M BO 1/7-M BO 1/9; H1: DK IX	1.720	164.219
LBMH2	MD-Höh. Dienst 2	M BO 1/5-M BO 1/6; M ZO 1/5-M ZO 1/6; H1: DK V-VIII	1.720	137.340
LBMH3	MD-Höh. Dienst 3	M BO 1/GL-M BO 1/4; M ZO 1/GL-M ZO 1/4; H1: DK III-IV	1.720	118.671
LBMG1	MD-Gehob. Dienst 1	M BO 2/7-M BO 2/9; M ZO 2/7-M ZO 2/9; H2: DK VII-VIII	1.720	102.521
LBMG2	MD-Gehob. Dienst 2	M BO 2/5-M BO 2/6; M ZO 2/5-M ZO 2/6; H2: DK V-VI	1.720	92.554
LBMG3	MD-Gehob. Dienst 3	M BO 2/GL-M BO 2/4; M ZO 2/GL-M ZO 2/4; H2: DK III-IV	1.720	71.487
LBMFO	MD-Fachdienst	M BUO; M ZUO; UO-C; UO-P1	1.720	57.375
LBMS0	MD-Sonst. Dienste	M ZCh; UO-D; UO-P2 bis UO-P3	1.720	37.252
LVMH2	VB-MD-Höh. Dienst 2	MD/MP/GL – MD/MP/2	1.720	135.236
LVMFO	VB-MD-Fachdienst	VB I/UO-c, VB II/UO-p1, KIOP	1.720	49.175
LVMS0	VB-MD-Sonst. Dienste	VB I/UO-d u. e, VB II/UO p2-p5	1.720	64.745
LVMA1	VB-MD-Militärarzt 1	SV/MilArzt/Facharzt	1.720	159.621
LVMA2	VB-MD-Militärarzt 2	SV/MilArzt/prakt. Arzt	1.720	133.202

Krankenpflegedienst

LBKG3	KD-Gehob. Dienst 3	K 1, K 2	1.680	69.624
LBKF0	KD-Fachdienst	K 3, K 4, K 5	1.680	62.880
LBKS0	KD-Sonst. Dienste	K 6	1.680	45.702
LVKG3	VB-KD-Gehob. Dienst 3	k 1, k 2	1.680	59.986
LVKF0	VB-KD-Fachdienst	k 3, k 4, k 5	1.680	57.769
LVKS0	VB-KD-Sonst. Dienst	k 6	1.680	46.340

Quelle: MIS

Anlage 3**Büroflächen-Mieten****Werte für 2018****€/m²**

	einfacher Nutzungswert	guter Nutzungswert	sehr guter Nutzungswert
Wien	8,39	10,94	14,37
St. Pölten-Stadt	5,40	7,00	9,60
Graz-Stadt	6,80	8,80	11,30
Linz-Stadt	6,40	8,30	10,70
Salzburg-Stadt	6,60	9,40	12,50
Innsbruck-Stadt	7,50	9,40	12,20
Klagenfurt-Stadt	5,10	7,00	9,20
Bregenz	6,60	9,00	12,20
Eisenstadt-Stadt	7,00	9,30	12,30
Durchschnitt	6,64	8,79	11,60
	einfacher Nutzungswert	guter Nutzungswert	sehr guter Nutzungswert
Wien, 1.Bez.	12,40	15,40	21,90
Ausland	s. Wien, 1.Bez.	s. Wien, 1.Bez.	s. Wien, 1.Bez.

Anmerkung: Werte ohne Betriebskosten und Umsatzsteuer

Quelle: Immobilien-Preisspiegel 2018 der Wirtschaftskammer

