

Anlage 2

Folgende Werte sind für die Valorisierungen für den Personalaufwand heranzuziehen:

Valorisierung des Personalaufwands

Jahr	2018	2019	2020	2021	2022	>2023
Wert	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02

Folgende Werte sind für die Berechnung des Personalaufwands heranzuziehen:

Durchschnittlicher Personalaufwand 2017

in € pro Jahr – ohne kalkulatorische Zuschläge

Leistungen Norm- kosten- gruppe	KLR Bezeichnung	Verwendungsgruppe / Entlohnungsgruppe	Leistungs- stunden pro Jahr	Aufwand 2017
--	------------------------	--	---------------------------------------	---------------------

Allgemeine Verwaltung

LBVH1	VD-Höherer Dienst 1	A1/7-A1/9; A: DK IX	1.680	175.351
LBVH2	VD-Höherer Dienst 2	A1/5-A1/6; A: DK VI-VIII; PF 1/S	1.680	128.736
LBVH3	VD-Höherer Dienst 3	A1/GL-A1/4; A: DK III-V; PF 1	1.680	106.160
LBVG1	VD-Gehob. Dienst 1	A2/7-A2/8; B: DK VII; PF 2/S	1.680	90.320
LBVG2	VD-Gehob. Dienst 2	A2/5-A2/6; B: DK V-VI; PF 2/1-2	1.680	81.575
LBVG3	VD-Gehob. Dienst 3	A2/GL-A2/4; B: DK III-IV; PF 2/3 und 3b; PF 3	1.680	72.851
LBVF0	VD-Fachdienst	A3; C; P1; PF 4-PF 5	1.680	53.661
LBVS0	VD-Sonst.Dienste	A4-A7; D, E; P2-P5; PF 6	1.680	41.113
LVVH1	VB-VD-Höh. Dienst 1	v1/5-v1/7	1.680	142.766
LVVH2	VB-VD-Höh. Dienst 2	v1/4	1.680	100.097
LVVH3	VB-VD-Höh. Dienst 3	v1/1-v1/3; a	1.680	73.020
LVVG1	VB-VD-Gehob. Dienst 1	v2/5-v2/6	1.680	70.486
LVVG2	VB-VD-Gehob. Dienst 2	v2/4	1.680	59.579
LVVG3	VB-VD-Gehob. Dienst 3	v2/1-v2/3; b	1.680	51.581
LVVF0	VB-VD-Fachdienst	v3; c; h1, p1	1.680	43.570
LVVS0	VB-VD-Sonst.Dienste	v4-v5, d, e; h2-h5, p2-p5; ORGSTA	1.680	35.578

Sonderverträge

LVAH2	VB-A-Höh. Dienst 2	SV 1	1.680	115.329
LVAH3	VB-A-Höh. Dienst 3	SV 2	1.680	98.182
LVAG1	VB-A-Gehob. Dienst 1	SV 3	1.680	77.607
LVAG3	VB-A-Gehob. Dienst 3	SV 4, SV 5	1.680	70.049
LVAF0	VB-A-Fachdienst	SV 6, SV 7	1.680	52.431

Richter / Staatsanwälte

LBRH1	RS-Höherer Dienst 1	R 3, St 3; R III, Sta III; Richter d.OGH; FG-RI, FG-STA	1.720	163.462
LBRH2	RS-Höh. Dienst 2	R 2, St 2; R II, Sta II; Richter d.OLG; Oberstaatsanw.	1.720	127.187
LBRH3	RS-Höh. Dienst 3	R 1a, R 1b, St 1; Ri I, Sta I; Richter d.BG/GH1; Staatsanw.	1.720	104.443

LSRH3	S-RS-Höh. Dienst 3	Richteramtsanw	1.680	42.497
Lehrer				
LBLH1	LS-Höh. Dienst 1	FII, L1-§71, SII, S1,	1.680	116.226
LBLH2	LS-Höh. Dienst 2	LPA, L1-Direktor	1.680	113.252
LBLH3	LS-Höh. Dienst 3	L1/übrige	1.680	96.754
LBLG1	LS-Gehob. Dienst 1	SI2, FI2, S2, L2A2-§71, L2B1-§71, L2A2/Direktor, FI2-L1, FI2-L2A2, FI2-L2A1	1.680	103.362
LBLG2	LS-Gehob. Dienst 2	L2A1, L2A2/übrige	1.680	82.479
LBLG3	LS-Gehob. Dienst 3	L2B1, L2B2	1.680	63.801
LVLH1	VB-LS-Höh. Dienst 1	FI1, I1-§71, SII	1.680	96.155
LVLH2	VB-LS-Höh. Dienst 2	Ipa, I1-Direktor	1.680	85.365
LVLH3	VB-LS-Höh. Dienst 3	I1/übrige, LP/PD	1.680	72.817
LVLG2	VB-LS-Gehob. Dienst 2	I2a1, I2a2	1.680	67.574
LVLG3	VB-LS-Gehob. Dienst 3	I2b1, I2b2	1.680	45.159
LVLFO	VB-LS-Fachdienst	I3	1.680	38.753
Exekutivdienst				
LBEG1	ED-Gehob. Dienst 1	E1/7-E1/11; W 1	1.680	109.706
LBEG2	ED-Gehob. Dienst 2	E1/3-E1/6	1.680	102.239
LBEG3	ED-Gehob. Dienst 3	E1/GL-E1/2	1.680	76.267
LBEF0	ED-Fachdienst	E2a; W 2	1.680	73.642
LBES0	ED-Sonst.Dienste	E2b, E2c	1.680	60.435
LVES0	VB-ED-Sonst.Dienste	VB-Wachdienst, SV/Aspirant	1.680	33.774
Militärdienst				
LBMH1	MD-Höh. Dienst 1	M BO 1/7-M BO 1/9; H1: DK IX	1.720	159.085
LBMH2	MD-Höh. Dienst 2	M BO 1/5-M BO 1/6; M ZO 1/5-M ZO 1/6; H1: DK V- VIII	1.720	132.140
LBMH3	MD-Höh. Dienst 3	M BO 1/GL-M BO 1/4; M ZO 1/GL-M ZO 1/4; H1: DK III-IV	1.720	115.162
LBMG1	MD-Gehob. Dienst 1	M BO 2/7-M BO 2/9; M ZO 2/7-M ZO 2/9; H2: DK VII-VIII	1.720	101.947
LBMG2	MD-Gehob. Dienst 2	M BO 2/5-M BO 2/6; M ZO 2/5-M ZO 2/6; H2: DK V-VI	1.720	90.148
LBMG3	MD-Gehob. Dienst 3	M BO 2/GL-M BO 2/4; M ZO 2/GL-M ZO 2/4; H2: DK III-IV	1.720	69.714
LBMFO	MD-Fachdienst	M BUO; M ZUO; UO-C; UO-P1	1.720	56.338
LBMS0	MD-Sonst.Dienste	M ZCh; UO-D; UO-P2 bis UO-P3	1.720	33.931
LVMH2	VB-MD-Höh. Dienst 2	MD/MP/GL – MD/MP/2	1.720	131.060
LVMFO	VB-MD-Fachdienst	VB I/UO-c, VB II/UO-p1, KIOP	1.720	46.332
LVMS0	VB-MD-Sonst.Dienste	VB I/UO-d u. e, VB II/UO p2-p5	1.720	60.626
LVMA1	VB-MD-Militärarzt 1	SV/MilArzt/Facharzt	1.720	152.181
LVMA2	VB-MD-Militärarzt 2	SV/MilArzt/prakt.Arzt	1.720	130.695
Krankenpflegedienst				
LBKG3	KD-Gehob. Dienst 3	K 1, K 2	1.680	66.328
LBKFO	KD-Fachdienst	K 3, K 4, K 5	1.680	60.956
LBKS0	KD-Sonst.Dienste	K 6	1.680	43.588
LVKG3	VB-KD-Gehob. Dienst 3	k 1, k 2	1.680	57.669
LVKFO	VB-KD-Fachdienst	k 3, k 4, k 5	1.680	56.402
LVKS0	VB-KD-Sonst. Dienst	k 6	1.680	44.972

Quelle: MIS

Anlage 3**Büroflächen-Mieten****Werte für 2017**€/m²

	einfacher Nutzungswert	guter Nutzungswert	sehr guter Nutzungswert
Wien	8,11	10,65	13,69
St. Pölten-Stadt	5,10	6,80	9,50
Graz-Stadt	6,58	8,90	11,04
Linz-Stadt	6,20	8,30	10,20
Salzburg-Stadt	6,36	9,21	12,46
Innsbruck-Stadt	7,07	9,25	11,90
Klagenfurt-Stadt	5,00	6,90	9,10
Bregenz	6,33	8,57	11,11
Eisenstadt-Stadt	6,70	9,24	11,75
Durchschnitt	6,38	8,65	11,19

	einfacher Nutzungswert	guter Nutzungswert	sehr guter Nutzungswert
Wien, 1.Bez.	11,30	15,10	21,40
Ausland	s. Wien, 1.Bez.	s. Wien, 1.Bez.	s. Wien, 1.Bez.

Anmerkung: Werte ohne Betriebskosten und Umsatzsteuer

Quelle: Immobilien-Preisspiegel 2017 der Wirtschaftskammer

